

Regulativ for brug af offentlige områder i Sorø Kommune

Sorø Kommune 2016



INDHOLD

1. ADMINISTRATIVE BESTEMMELSER	4
Tilladelser	4
Ansøgning	5
Aflysning	5
Ansvarsforhold	5
Udstilling på gadeareal	5
Udeservering	5
Stadepladser, torvehandel og arrangementer	5
Vejlukning i forbindelse med gadefester og lignende	6
2. GADE- OG TORVAREALERNES INDRETNING - BELÆGNING OG BRUG	7
Sorø	7
Storgade	7
Torvet	7
Østergade	8
Stenlille	8
Hovedgaden	8
Dianalund	8
Dr. Sells Vej	8
Pladsen ved Dianalund Centeret	8
Ruds Vedby	9
Rudsgade	9
Større parkeringspladser	9
3. GRØNNE AREALERS INDRETNING - BELÆGNING OG BRUG	10
Sorø	10
Dyreskuepladsen	10
Carlsens Plæne	10
Grønningen	11
Pedersborg Torv	11
Frederiksberg Torv	12
Diget – Frederiksberg	12
Dianalund	13
Byparken	13
Filadelfia – grønt område	13
Stenlille	13
Banevænget	13

Grønne sportsområder.....	14
4. Udstilling på Gadeareal.....	15
Skilte og vareudstillinger	15
Placering.....	15
Udseende	15
Relation til gadeinventar	16
Benyttelse og skiltning	16
Klapskilte (sandwich-skilte).....	17
Parasoller.....	17
Udhængsskilte, bannere, plakater og lignende	18
Andre inventar på gadeareal	18
Flagstænger	18
Cykelstativer.....	19
Kollektiv gadeudsmykning.....	19
Mekaniske legeredskaber og lign.....	19
Genbrugscontainere.....	19
Lednings- og kabelarbejder	19
5. Udeservering	20
Udeservering ved facade.....	20
Placering.....	20
Tid.....	21
Orden og renholdelse.....	21
6. Mobile stadepladser og arrangementer	23
Varer.....	23
Særlige stadepladser	24
Arrangementer.....	25
7. Afgifter.....	26
Afgifter i 2015:.....	26
8. Renholdelse og vintervedligeholdelse	27
9. Påtaleret og revision af regulativet.....	28
10. Ikrafttrædelse	28

1. ADMINISTRATIVE BESTEMMELSER

Dette regulativ indeholder retningslinjer for Sorø Kommunes administration og tilsyn med kommunens gader, torve, pladser og grønne områder.

Regulativet erstatter det tidligere regulativ for brug af offentlige områder i Sorø Kommune af januar 2011.

Kommunens gader, torve, pladser og grønne områder bestyres af Sorø Byråd. Sorø Kommune varetager i samarbejde med Sydsjællands og Lolland-Falsters politikreds den daglige administration af bestemmelserne i regulativet.

Regulativet er vedtaget af Sorø Byråd og Sydsjællands og Lolland-Falsters politikreds i henhold til:

- Lov nr. 1520 af 27/12/2014, Lov om offentlige veje m.v., §§ 80, 81, 83 og 89
- Lov nr. 1537 af 21/12/2010, Lov om private fællesveje, § 66
- Lovbekendtgørelse nr. 1386 af 11/12/2013, Færdselsloven, § 92

Tilladelser

Tilladelser til privates råden over offentlige gader, torve, pladser og grønne områder meddeles generelt kun som midlertidige tilladelser.

Tilladelser, der er opnået i henhold til dette regulativ, kan til enhver tid uden varsel og uden erstatning af nogen art inddrages, såfremt regulativets bestemmelser ikke overholdes. Hvis vej-, færdsels-, brand-, redningsmæssige eller øvrige forhold gør, at anvendelsen af det offentlige areal er til ulempe, inddrages tilladelsen også.

Gentagne overtrædelser af regulativets bestemmelser kan medføre, at ansøger ikke kan opnå tilladelse i et nærmere bestemt tidsrum.

Rådighedstilladelserne må ikke medføre nogen som helst udgift for Sorø Kommune. Anbringelse af genstande, der medfører opgravning i gadebelæggningerne, må kun ske efter særlig tilladelse og gravetilladelse.

Gader, torve, pladser og grønne arealer må ikke beskadiges og skal efterlades ryddet og renset. Ansøger er forpligtet til selv at sørge for at renholde arealet, mens arealet benyttes. Udgifter i forbindelse med fornødne retableringsarbejder påhviler ansøger.

Sorø Kommune kan stille krav om, at der forinden udnyttelsen af rådighedstilladelser skal ydes sikkerhedsstillelse for opfyldelse af forpligtelser overfor kommunen.

Ansøgning

Ansøgning om tilladelse til råden over kommunalt areal skal sendes digitalt til Sorø Kommune via <http://soroe.dk/kultur-og-fritid/lokaler-og-haller>, med mindre andet er fastsat i dette regulativ.

Aflysning

Hvis en tilladelse alligevel ikke skal udnyttes, så skal tilladelsen aflyses senest 2 hverdage før, at tilladelsen kunne blive brugt.

Hvis en torvehandler, der har fået anvist en stadeplads, ikke har benyttet sin plads i 4 torvedage efter hinanden uden at anmelde det, kan stadepladsen anvises til en anden, uden at den betalte stadeafgift kan kræves tilbagebetalt.

Ansvarsforhold

Ansvar for ting- og personskader, der forvoldes tredjemand på grund af udstillingsgenstande, påhviler alene ejeren af disse.

Udstilling på gadeareal

En del af det offentlige vejareal kan anvendes til vareudstillinger. Vareudstilling er gratis i Sorø Kommune, men skal overholde de bestemmelser, som er beskrevet i dette regulativ. Ved overtrædelse af regulativets bestemmelser frafalder enhver tilladelse.

Udstilling må foregå hele året.

Udeservering

En del af det offentlige vejareal kan anvendes til fortovsrestaurant eller lignende udeservering. Udeservering er gratis i Sorø Kommune, men skal overholde de bestemmelser, som er beskrevet i dette regulativ. Ved overtrædelse af regulativets bestemmelser frafalder enhver tilladelse.

Salg af fødevarer kræver tilladelse fra Fødevareregion Øst. Såfremt der serveres stærke drikke, skal der foreligge en alkoholbevilling.

Udeservering må foregå hele året.

Stadepladser, torvehandel og arrangementer

Ingen må uden tilladelse tage fast stude på vejareal for at sælge varer eller i øvrigt drive forretning.

Omfanget af studepladser og deres anvendelse aftales mellem Sorø Kommune, Sydsjællands og Lolland-Falsters politikreds og relevante handelsstandsforeninger.

Vejlukning i forbindelse med gadefester og lignende

Afspærring af vej i forbindelse med en gadefest/vejfest kræver tilladelse til råden over vejareal.

Lukning af forretningsgaderne samt veje med buskørsel kan kun tillades, såfremt det er i forbindelse med et stort arrangement - en byfest eller lignende.

Vejene må aldrig lukkes sådan, at udrykningskøretøjer ikke kan komme frem.

2. GADE- OG TORVAREALERNES INDRETNING - BELÆGNING OG BRUG

Sorø

Storgade

Storgade, fra Absalonsgade til Boldhusgade, er flisebelagt i hele gadens bredde. Færdselsarealet har en total bredde på 5,30 m og er afgrænset af et chausséstensbånd bestående af 3 rækker chaussésten i begge sider. Arealet mellem færdselsarealet og husfacaderne anvendes til gående færdsel og kan benyttes til kommunens faste gadeinventar, udstilling, udeservering og lignende efter dette regulativs regler.

Torvet

Torvet er befæstet med chaussésten og i torvets centrum er der en indhegnet plads, som kan benyttes i henhold til retningslinjerne for torvehandel. Torvet i Sorø kan benyttes til specielle arrangementer som f.eks. julemarked, Lions marked og lignende.

Torvehandlen foregår på Torvet i Sorø inden for de markerede arealer på nedenstående billede. Stadepladserne er markeret med bogstaverne A-P. Denne opstilling skal give plads til så mange stadepladser som muligt og samtidig opnå lige gode betingelser for alle stadepladser.



Torvet i Sorø

Østergade

Østergade, fra Storgade til Vedelsgade, er flisebelagt i hele gadens bredde. Færdselsarealet har en total bredde på 5,00 m og er afgrænset i begge sider af et chausséstensbånd bestående af 3 rækker chaussésten. Arealet mellem færdselsarealet og husfacaderne kan anvendes til gående færdsel og benyttes til kommunens faste gadeinventar, udstilling og lignende efter dette regulativs regler.

Stenlille

Hovedgaden

Hovedgaden, fra Tjørntvedvej til Møllegårdsvej, er asfaltbelagt i hele gadens færdselsareal, som er 8,00 m. Færdselsarealet er afgrænset af kantsten i begge sider. Arealet mellem færdselsarealet og husfacaderne anvendes til gående færdsel og kan benyttes til kommunens faste gadeinventar, udstilling, udeservering, og lignende efter dette regulativs regler.

Dianalund

Dr. Sells Vej

Dr. Sells Vej, fra Stationsvej til Nybovej, er asfaltbelagt indenfor færdselsarealet med en total bredde på 5,50 m. Færdselsarealet er afgrænset af kantsten i begge sider. Arealet mellem færdselsarealet og husfacaderne anvendes til gående færdsel og kan benyttes til kommunens faste gadeinventar, udstilling, udeservering, og lignende efter dette regulativs regler.

Pladsen ved Dianalund Centeret

Torvepladsen er omkranset af et parkeringsareal og et mindre skakternet areal langs centerets facade. Torvepladsen kan bruges til parkering samt en grillbar med udeservering. Det skakternede areal kan udlejes til studepladser.



Fra juni 2015 står Dianalund Centerforening for administrationen og råderetten over det skakternede areal mod en årlig stadeleje til Sorø Kommune. Betingelser for tidspunkter og varer fastsættes af Dianalund Centeret, så længe lejeaftalen mellem Dianalund Centerforening og Sorø Kommune består. Ophører lejeaftalen mellem Dianalund Centerforening og Sorø Kommune, da varetager Sorø Kommune administrationen og råderetten over arealet.

Såfremt Sorø Kommune ønsker at ændre anvendelsen af parkeringsarealet og torvepladsen, så dette areal kan anvendes til eksempelvis stadepladser, så skal Sorø Kommune samarbejde med Dianalund Centerforening om dette, så længe ovenstående aftale består.

Ruds Vedby

Rudsgade

Rudsgade, fra Slagelsevej til Skovvej, er asfaltbelagt indenfor færdselsarealet med en total bredde på 8,50 m, som er afgrænset af kantsten i begge sider. Arealet mellem færdselsarealet og husfacaderne anvendes til gående færdsel og kan benyttes til kommunens faste gadeinventar, udstilling, udeservering, og lignende efter dette regulativs regler.

Større parkeringspladser

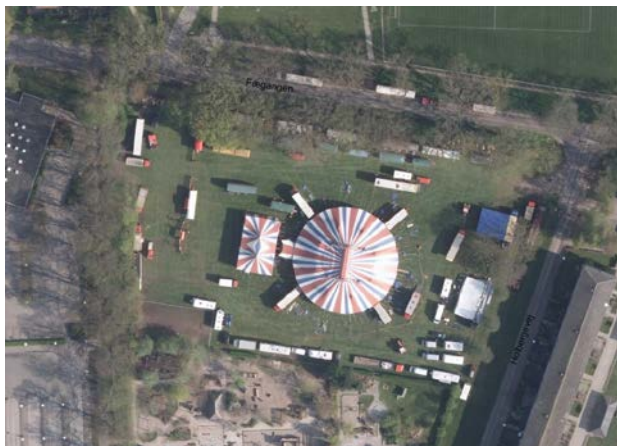
Parkeringspladser ved Holbergshallen, Stenlille Hallen og Sorø Hallen kan bruges til større arrangementer, som motorshow.

3. GRØNNE AREALERS INDRETNING - BELÆGNING OG BRUG

Sorø

Dyreskuepladsen

Beliggende ved Fægangen, som et grønt område, der kan bruges til større, pladskrævende arrangementer, som cirkus, tivoli og kræmmermarked. Der er adgang til el og vand.



Carlsens Plæne

Beliggende ved Frederiksvej, som et grønt område, der kan bruges til mindre pladskrævende arrangementer. Tung trafik udenfor grusbelagte veje er ikke tilladt uden særlig tilladelse. Der er adgang til el, vand og kloak. Stiftelsen Sorø Akademi skal have besked om et eventuelt arrangement.



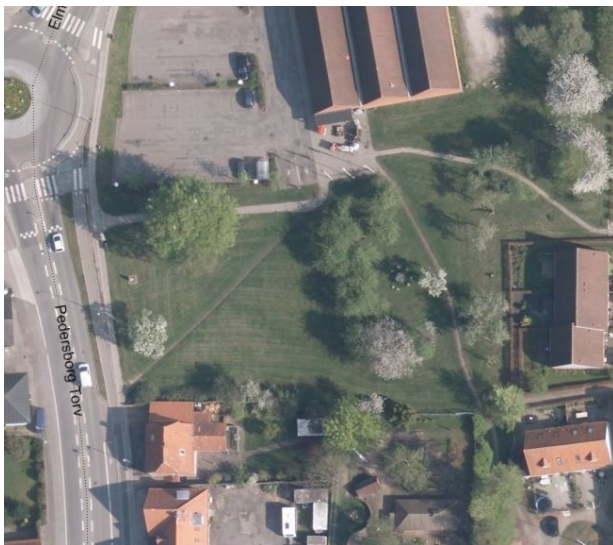
Grønningen

Grønningen ligger mellem Ringstedvej og Fægangen og er grønt område, der indeholder forskellige sportsbaner foruden græsplæner. Grønningen kan bruges til mindre pladskrævende arrangementer. Tung trafik udenfor grusbelagte veje er ikke tilladt uden særlig tilladelse. Der er adgang til toilet, el og vand.



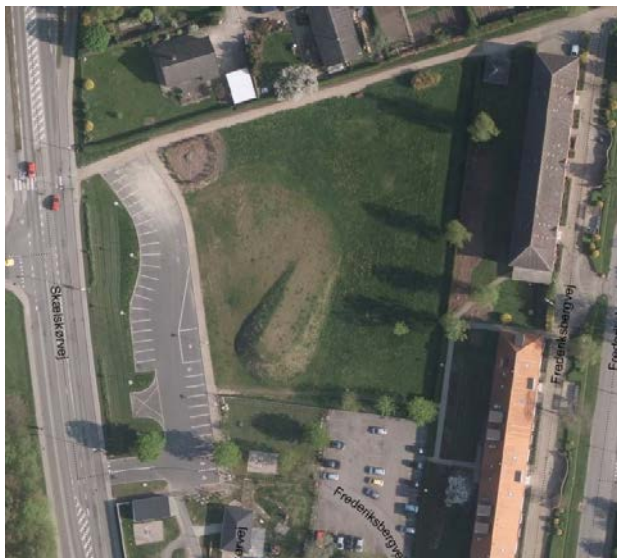
Pedersborg Torv

Pedersborg Torv er et grønt område, der kan bruges til mindre pladskrævende arrangementer. Tung trafik udenfor grusbelagte veje er ikke tilladt uden særlig tilladelse.



Frederiksberg Torv

Frederiksberg Torv ligger på Skælskørvej overfor Finlandsvej ved børnehaven Grønnegården. Frederiksberg Torv er et grønt område, der kan bruges til mindre pladskrævende arrangementer eksempelvis små cirkusarrangementer uden dyr, med små telte, der kun er på pladsen en dag, og der selv medbringer generatorer til strøm. Der er ikke adgang til el og vand. Vand kan hentes efter aftale i spande i et mindre omfang (ca. 1 m³) fra børnehaven Grønnegården.



Diget – Frederiksberg

Beliggende ved Diget på Frederiksberg er et grønt område, der kan bruges til mindre pladskrævende arrangementer. Tung trafik udenfor grusbelagte veje er ikke tilladt uden særlig tilladelse.



Dianalund

Byparken

Byparken er beliggende syd for Grønningen. Byparken er et grønt område hvorpå der er træer, en sø og Bjørnevad Å. I Byparken er der lejrplads, shelters, bænke og en kælkebakke. Byparken kan bruges til mindre pladskrævende arrangementer. Tung trafik udenfor grusbelagte veje er ikke tilladt uden særlig tilladelse.



Filadelfia – grønt område

Arealet ejes af Kolonien Filadelfia. Ved Elmevej har Filadelfia et grønt område, der kan bruges til Cirkus efter aftale med Filadelfia (tlf. 58 26 42 00).

Stenlille

Banevænget

Banevænget er et grønt område, der kan bruges til større, pladskrævende arrangementer, så som cirkus og kræmmermarkeder. Tung trafik udenfor grusbelagte veje er ikke tilladt uden særlig tilladelse.



Grønne sportsområder

Fodboldbaner, sportspladser m.v., der ejes af Sorø Kommune, kan lånes via <http://soroe.dk/kultur-og-fritid/lokaler-og-haller>.

4. Udstilling på Gadeareal

Skilte og vareudstillinger

Butikker/virksomheder/restaurationer har tilladelse til at anbringe skilte og vareudstillinger foran facaden såfremt følgende bestemmelser overholdes:

Placering

- Mindst 1,5 m. af fortovet skal være friholdt, så fodgængere, kørestolsbrugere og mennesker med barnevogne kan komme forbi. På Storgade kan vareudstillinger være placeret på begge sider af færdselsarealet for de gående, så længe der er et frirum på 1,5 m.
- Vareudstillinger og reklameskilte skal placeres på arealet umiddelbart langs forretningsfacaden. Hver butik/virksomhed/restauration må opsætte ét klapskilt inden for udstillingsarealet. Med mindre flere kan opstilles uden gene for fodgængere mv.
- Hvor der er langsgående parkering i Storgade, skal de udstillede varer placeres min. 0,5 m fra parkeringsarealet, således at passagerer kan stå uhindret ud af bilerne.
- Der må kun placeres vareudstillinger på gadearealet i forretningens åbningstider.

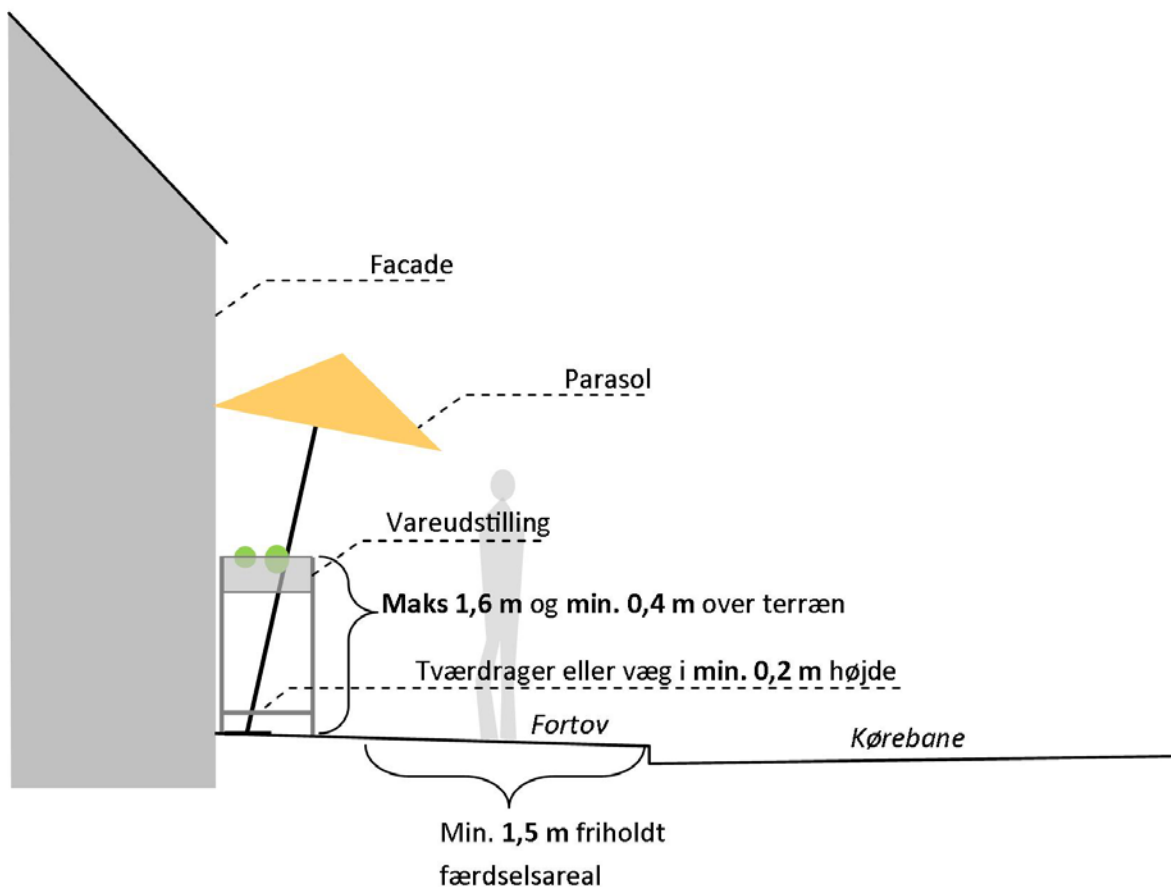
Udseende

- Vareudstillingskasser mv. må ikke være af mindre udstrækning fornedet end foroven. Der bør være tværdrager eller væg i min. 20 cm højde, således at blinde – med stokken – bliver opmærksomme på forhindringens tilstedeværelse.
- Højden på vareudstillinger må maksimalt være 160 cm, og skal være hævet mindst 40 cm over gadeniveau undtaget herfra er parasoller.
- Levnedsmidler, herunder frugt og grøntsager, skal være hævet mindst 80 cm over gaden.
- Vareudstillinger skal let og uden brug af mekaniske hjælpemidler kunne fjernes fra vejaarealet.
- Vareudstillinger skal have et tiltalende udseende og være udført i materialer af god kvalitet, og som passer ind i gademiljøet.
- Butiksindehaverne må kun reklamere for varer, der forhandles i forretningen.

Relation til gadeinventar

- Arealet ud for og 0,5 m på hver side af færdselstavler, porte og indgange skal holdes fri for vareudstillinger og reklameskilte. Afstanden til cykelstativer skal være over 2 m.
- Det er ikke tilladt at anvende kommunens anlæg, herunder belysningsanlæg, springvand, blomsterkummer og bænke mv. i udstillings- og reklameøjemed.
- Arealet ud for brandstandere og 0,75 m på hver side af brandstandere skal holdes fri for udstillinger.

Skitse af udstilling på gadeareal:



Benyttelse og skiltning

Udstillingsarealerne må benyttes af butiksindehaverne i ejendommens stueetage og kælder med direkte udgang til fortovsarealet fra butikkerne.

Der kan blive henvist til butikker, virksomheder og restaurationer i baghuse og på sidegader, hvis Sorø Kommune eller de erhvervsdrivende investerer i skiltegalger, hvorpå de erhvervsdrivende kan opsætte henvisningsskilte. Placering, opsætning og design af skiltegalgerne skal godkendes af Sorø Kommune.

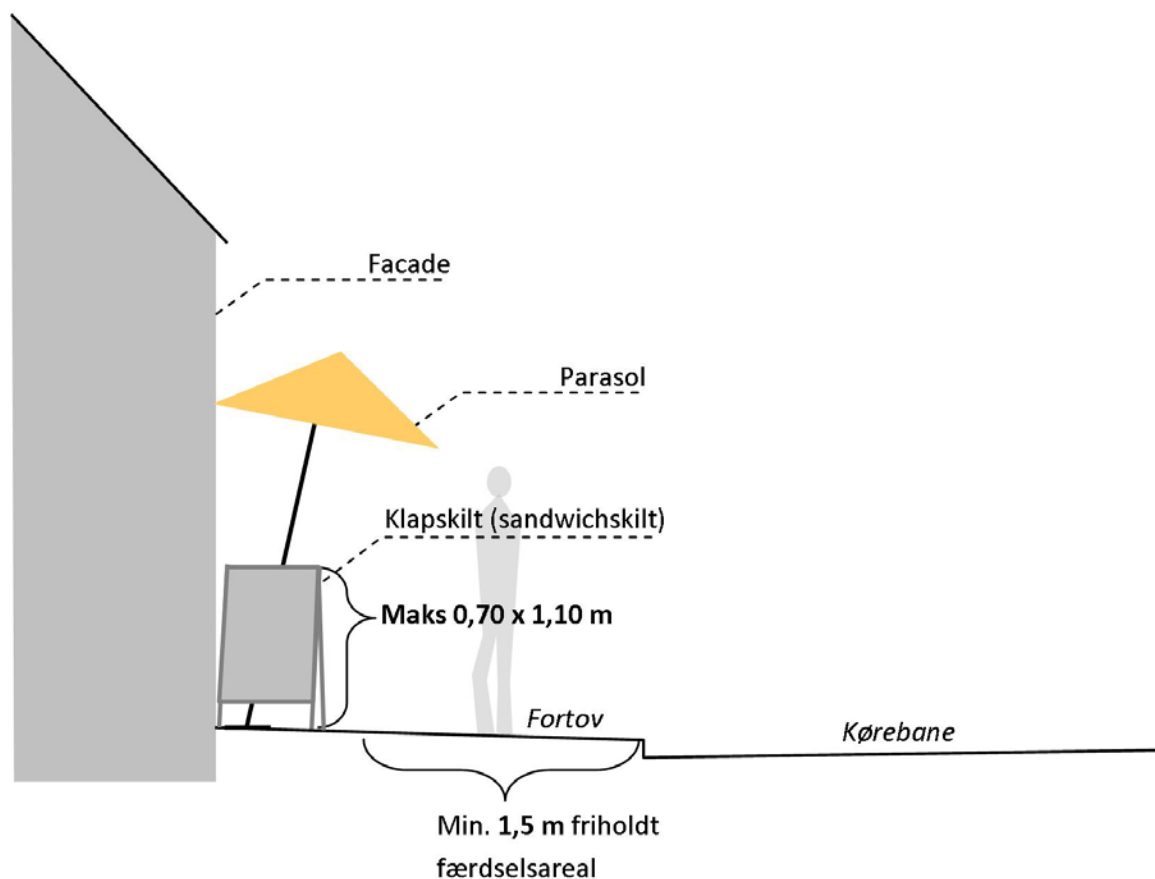
Klapskilte (sandwich-skilte)

Skiltet må max. være 0,7 x 1,10 m. Skilte må *ikke* sættes op ad gadetræer og øvrigt gadeinventar. Klapskiltets budskab skal henvende sig til de gående trafikanter og skal placeres ved facaden.

Restaurationer skal have restaurationens navn på klapskiltet, og skiltet kan i øvrigt reklamere for restaurationens menuer eller tilbud. Kun på disse skilte må der reklameres for varemærker, leverandører eller arrangementer.

Alt for store variationer i udformningen af klapskilte giver et rodet og uoverskueligt gadebillede, hvorfor der bør ske en vis samordning i udtrykket inden for de enkelte områder.

Skitse af klapskilt på gadeareal:



Parasoller

Løse parasoller må opstilles indenfor udstillings- eller udeserveringsarealerne i forbindelse med udstilling eller udeservering. Parasoller må ikke række ud over kørebane, og skærmen skal være mindst 2,2 m over gadeniveau.

Parasoller må ikke fremstå i "skrigende" signalfarver (fx pink, neon og lign.), men skal være i afdæmpede og neutrale farver. Parasoller må ikke forsynes med reklamer, men alene med butikens, virksomhedens eller restaurationens logo eller navn.

Den enkelte parasol skal enten fastgøres i en flytbar fod eller i en bøsning i belægningen. Etablering af bøsning må kun ske efter Sorø Kommunes forudgående tilladelse. Udgifter hertil påhviler udstilleren. Dette gælder også genetableringen af bøsninger efter eventuelt ledningsarbejde på udeserverings- eller udstillingsarealet.

Ubenyttede bøsninger skal være lukkede med et dæksel, der er i niveau med den øvrige gadebelægning.

Hvis udeserveringen/udstillingen ophører, skal belægningen med bøsninger udskiftes af butikken, virksomheden eller restaurationen.

Udhængsskilte, bannere, plakater og lignende

Anbringelse af udhængsskilte, flag, bannere, guirlander og lignende genstande med fremspring over vejareal må kun ske efter forud indhentet tilladelse fra Sorø Kommune.

Opsætning af plakater og midlertidig skiltning må kun ske efter forud indhentet tilladelse ved Sorø Kommune og efter vilkårene i "Plakatregulativ for Sorø Kommune".

Sorø Kommune forbeholder sig ret til at nedtage udhængsskilte, bannere, plakater og lignende, som ikke er opsat i overensstemmelse med bestemmelserne, samt at regningen herfor tilfalder den pågældende ejer af genstandene.

Andre inventar på gadeareal

Flagstænger

Opsætning af flag i de afmærkede flaghuller, må kun finde sted i forbindelse med mærkedage eller større fælles arrangementer.

Opsætning af flag kan enten foretages af Vej og Park eller af initiativtageren. Ved opsætningen skal involverede køretøjer og mandskab være forsynet henholdsvis med rotorblink og flouriserende veste.

I Sorø på Storgade, Absalonsgade, Østergade, Vestergade og Boldhusgade, er der nedsat bøsninger til opstilling af flagstænger. Flagstænger og Dannebrogflag forefindes på materielgården i Sorø.

I Stenlille på Hovedgaden, er der nedsat bøsninger til opstilling af flagstænger. Handels-, og Håndværker og Borgerforening anskaffer og vedligeholder flagstænger og Dannebrogflag. På særlige festdage forestår Handels-, og Håndværker og Borgerforening flagning.

I Dianalund på Dr. Sells Vej, Karsholtevej, Ventemøllevej er der nedsat bøsninger til opstilling af flagstænger. Dianalund borgerforening anskaffer og vedligeholder flagstænger og Dannebrogssflag. På særlige festdage forestår Dianalund borgerforening flagning.

Cykelstativer

Opsætning af faste cykelstativer kræver Sorø Kommunes tilladelse, herunder stativer anbragt på mur. Tilladelse kan meddeles efter forudgående skriftlig ansøgning, vedlagt plantegning.

Der kan uden tilladelse opsættes løse cykelstativer i fortovskanten ud for forretninger, såfremt der, med cykler i stativet, er mindst 1,5 m til fri passage på fortovet. Et cykelstativ må maksimalt være 1,2 m højt og 0,7 m bredt. Stativet må kun stå ude i forretningens åbningstid.

På løse cykelstativer kan forretningen reklamere med forretningens logo eller navn.

Kollektiv gadeudsmykning

Kollektive udsmykninger kræver Sorø Kommunes tilladelse. De handlendes foreninger kan i forbindelse med særlige begivenheder og arrangementer, eksempelvis julen, opnå tilladelse til kollektiv udsmykning. Tilladelse kan meddeles efter forudgående skriftlig ansøgning, vedlagt skitse der viser mindste højde på udsmykning. Der skal altid være en frihøjde på min. 4,20 m

Udsmykningen skal stå i de bøsninger, der benyttes til flagstænger, og udsmykningen kan f.eks. være udformet som "gaslamper" og "granopsatser".

Mekaniske legeredskaber og lign.

Bortset fra ved særlige gadearrangementer skal opstilling af mekaniske legeredskaber og lignende i gademiljøet begrænses mest muligt og forudsætter kommunens tilladelse.

Genbrugscontainere

Opstilling af permanente eller midlertidige genbrugscontainere, herunder tøjindsamling mv., kræver tilladelse, som kan meddeles efter forudgående skriftlig ansøgning.

Genbrugscontainere skal normalt søges placeret på privat grundareal.

Lednings- og kabelarbejder

I forbindelse med vej, lednings- og kabelarbejder kan kommunen kræve alle løse udstillingsgenstande flyttet ved ejernes foranstaltning og bekostning.

Ved større planlagte vedligeholdelsesarbejder vil ejerne blive varslet om dette mindst 14 dage før.

5. UDESERVERING

Udeservering ved facade

Cafeer, restaurationer, beværtninger mv. har tilladelse til udendørsservering foran facaden såfremt følgende bestemmelser overholdes:

Placering

- Mindst 1,5 m. af fortovet skal være friholdt, så fodgængere, kørestolsbrugere og folk med barnevogne kan komme forbi. Udeservering skal ske uden gene for den almindelige færdsel. Inventaret må heller ikke spærre for adgang til forretninger, opgange, porte, cykelstativer og lignende.
- Der kan kun gives tilladelse til udeservering i direkte tilknytning til eksisterende cafeer, restaurationer, beværtninger mv.
- For udeservering på Sorø Torv og Dianalund Torv se de markerede områder på nedenstående billeder:



Sorø Torv



Dianalund Torv

Tid

- Udeserveringen kan åbnes samtidig med restaurantens almindelige åbningstid, dog tidligst kl. 08:00. Det bemærkes, at en eventuel tilladelse til udvidet åbningstid for restauranten ikke er gældende for udeserveringen. Udeservering skal være lukket senest kl. 24:00.

Orden og renholdelse

- Alt inventar på udeserveringsarealet skal fjernes ved lukketid. Udeserveringsarealet må ikke bruges til opbevaring af inventar samt lagring af flasker, tom emballage o. lign. Hvis det ikke er muligt at fjerne alt inventar ved lukketid, kan det stables op ad restaurationsens egen facade, så det ikke er til gene for gadens brugere og kommunens fejmaskiner.
- Udeserveringsarealet skal holdes rent i åbningstiden. Der skal på serveringsarealet være adgang til affaldsbeholdere. Disse må ikke bære nogen form for firmanavn eller reklame. Efter lukketid skal der fejes og rengøres på arealet. Derudover skal de nærliggende arealer renholdes for det affald, der stammer fra udeserveringen.
- Fra udeserveringsarealet skal der være tydelig henvisning til hovedrestaurantens toilet.
- Udendørsserveringen må ikke give anledning til støj- og lugtgener i omgivelserne. Tilberedning af mad på udendørsserveringsarealet, herunder grill o. lign. kræver særlig tilladelse.

Udseende

- Kommunen skal godkende alt udeserveringsinventar inden opstilling. Inventaret skal bestå af lette og flytbare møbler. Borde og stole skal være af metal eller træ, og de skal efter kommunens skøn harmonere med omgivelserne og husfacaden. Møblernes farver kan f.eks. være naturlige træ- og metalfarver samt gråtoner, sort og afdæmpede farver. Plastmøbler godkendes som udgangspunkt ikke.

- Vægge, til brug for afskærmning af udeserveringsområdet, tillades kun i enkelte tilfælde og efter nærmere aftale. Væggene skal da bestå af godkendte blomsterkasser eller lette skærmvægge. Der må ikke udlægges nogen form for gulvbelægning.
- Supplerende og/eller speciel belysning af serveringsarealet skal godkendes af Sorø Kommune.

Levende lys og varmelamper

- Levende lys er kun tilladt, hvis de er afskærmet og placeret, så de ikke udgør brandfare. Fakler, olie- og petroleumslamper, store stearinlys og anden form for åben ild på arealet er ikke tilladt. Opsætning af åben ild på facaden kræver tilladelse fra både grundejer samt Sorø Kommune og skal være hævet 2,20 m over jordhøjde.
- Varmelamper skal altid godkendes. Der må ikke etableres EI-kabler i fortovet eller fra facade til serveringsarealet.

6. MOBILE STADEPLADSER OG ARRANGEMENTER

For at opnå tilladelse til arrangementer, torvehandel og placering af mobile stadepladser skal følgende bestemmelser overholdes:

Placering

- Alle stadeholdere må uden indvending tage imod den stadeplads, de får anvist.
- Hver stadeholder kan som hovedregel benytte op til 3 stadepladser (i henhold til ovenstående billede af Sorø Torv) og betale for en.
- Ingen må indtage større plads end den anviste stadeplads omfatter.
- Staderne må, inklusive prisskilte, højst være 1,5 m over gadeniveau. Overdækkede borde er undtaget.
- Parasoller eller markiser må opstilles indenfor stadet. De må ikke række uden for stadet og skærme skal være mindst 2,20 m over gadeniveau.

Varer

- Fra stadepladser må der sælges: Produkter og næringsmidler fra jordbrug, husdyrhold og fiskeri samt kunsthåndværk og brugskunst. Fra midlertidige stadepladser må kun sælges næringsmidler, som ikke nydes/indtages på stedet, med mindre det er en af de lokale restaurationer, cafeer eller frivillige/velgørende organisationer mv., der har ansøgt om den midlertidige stadeplads. Der må ikke sælges levende dyr.
- Ved salg af næringsmidler kræves næringsbrev og skal Fødevarerregion Øst godkende vogn eller bod samt varesortiment, inden handlen påbegyndes.
- Mobilt gadesalg skal registreres på Erhvervsstyrelsens "mobiltreg" senest 2 dage før salget påbegyndes, www.mobiltreg.dk.

Tildeling af stadeplads

- Personer der, på grund af handicap, har vanskeligt ved at få beskæftigelse på det almindelige arbejdsmarked, har fortrinsret til ledige stadepladser.
- Stadeholderne skal altid medbringe deres tilladelse til torvehandel. Stadeholderne skal fremvise tilladelsen på politiets eller kommunens forlangende.
- Fremlån eller fremleje af en stadeplads er forbudt.
- Sorø Kommune kan nægte at anvise stadeplads til torvehandlende, der skylder stadeafgift.

Tid

- Stade-/torvehandlen kan foregå onsdag og fredag i tidsrummet 08:00 – 17:30 og lørdag 08:00 – 15:00.
- Af hensyn til opsætningen af staderne er der fast mødetid hver onsdag, fredag og lørdag senest kl. 8:00. Hvis en stadeholder ikke kan overholde dette tidspunkt, har Sorø Kommune ret til at anvise pladsen til en anden stadeholder. Ingen stadeholder må med sine varer tage plads på torvet tidligere end 1 time før torvetidens begyndelse.
- Senest 1/2 time efter stadepladsens udløb skal varer samt alt, hvad der har været benyttet i anledning af handlen, være fjernet fra torvet.
- En aftale om stadeplads kan indgås på hvilket som helst tidspunkt af året.
- Sorø Kommune kan i samråd med Sydsjællands og Lolland-Falsters politikreds ændre tiderne for torvehandel.

Biler ved stadepladserne

- Biler, som er nødvendige for salg af varer, må parkeres ved stadepladsen.
- Sorø Kommune har ret til at bortvise enhver bil fra Torvet, som ikke vurderes nødvendig for salg af varer.
- Køretøjer, som benyttes i forbindelse med salg af varer må ikke overstige en vægt på 3.500 kg totalvægt.

Særlige stadepladser

Der kan indgås særlige lejeaftaler for brug af vejareal eller grønne områder. Særlige stadepladser kan eksempelvis være mobile pølsevogne og faste salgssteder.

Hvis vej- eller færdselsmyndigheden skønner, at det af trafikale eller andre hensyn vil være nødvendigt at flytte en stadeplads inden for tilladelsesperioden, betaler Sorø Kommune de direkte omkostninger, der er forbundet med flytningen.

Stadepladsens faste installationer som vandstik, elstik, afløb mv. overgår ved tilladelsens ophør vederlagsfrit til kommunen.

Salg må finde sted alle dage kl. 7.00 - 22.00, dog fredag-lørdag til 24.00. Der skal holdes åbent mindst 6 timer på hverdage og mindst 3 timer lørdage.

Tilladelsen gives normalt for 5 kalenderår. Tilladelsen fortsætter derefter for et år ad gangen, såfremt den ikke er opsagt fra kommunens side med 6 måneders varsel. Indehaveren kan opsi-ge sin tilladelse med 3 måneders varsel.

Arrangementer

Arrangementernes omfang og tidspunkt skal altid godkendes af Sorø Kommune og politiet.

Der kan efter ansøgning meddeles tilladelse til afholdelse af foreningsarrangementer, koncerter, korsang, valgmøder mv. på offentlige gader, torve og pladser. Arrangementer uden erhvervmæssige formål er vederlagsfrit at afholde.

På Sorø Torv vest for Torvets Bistro kan der 8 lørdage i sommerhalvåret afholdes særlige musikarrangementer ned tilhørende udendørsservering. Tilladelse til udendørsservering kan opnås efter forudgående ansøgning og skal overholde ovenstående bestemmelserne for varesortiment. Musikarrangementet skal være afsluttet senest kl. 24.00.

Af tilladelsen fremgår, på hvilke vilkår tilladelsen er givet. Der henvises til Retningslinjer for udendørsarrangementer på offentlige arealer i Sorø Kommune, bilag 1.

7. AFGIFTER

Arrangementer uden et erhvervmæssigt formål er gratis, for øvrige arrangementer, eksempelvis cirkus, opkræves en afgift.

For anvendelse af stadepladser opkræver Sorø Kommune en afgift. Afgiften fastsættes under hensyn til pladsens beliggenhed. Stadepladser på Sorø Torv kan lejes dels som faste stadepladser for et år dels for en enkelt torvedag.

Afgiften betales før torvedagen eller arrangementet starter.

Afgifter reguleres årligt svarende til ændringer i reguleringspristallet.

Ethvert tvivlsspørgsmål ved udlejning afgøres af Sorø Kommune.

Afgifter i 2015:

Stadeplads i Sorø by pr. år kr.	3.210,00
Stadeplads i Sorø by pr. dag kr.	321,00
Loppetorv/kræmmermarked på gadeareal <i>med</i> erhvervmæssigt formål pr. opstilling kr.	802,00
Loppetorv/kræmmermarked på gadeareal <i>uden</i> erhvervmæssigt formål pr. opstilling kr.	0
Arrangement <i>med</i> erhvervmæssigt formål (3 dage) kr.	1112,00
• Udover 3 dage betales pr. dag kr.	1112,00
Arrangement <i>uden</i> erhvervmæssigt formål (3 dage) kr.	0
Flagallé, opstilling i arbejdstid kr.	1.553,00
Flagallé, opstilling udenfor arbejdstid kr.	2.754,00
Afspærring af Storgade i arbejdstid kr.	4.338,00
Afspærring af Storgade udenfor arbejdstid kr.	5.540,00

8. RENHOLDELSE OG VINTERVEDLIGEHOELDELSE

Renholdelse, snerydning og glatførebekæmpelse af fortove og færdselsarealer i byer og bymæssige områder påhviler grundejerne, hvis ejendommen grænser op til en offentlig vej eller sti, som ligger i ubrudt forlængelse af en adgang til ejendommen. Jf. "Lov om offentlige veje m.v."

Byrådet kan beslutte, at grundejernes forpligtigelser overtages af kommunen mod betaling af gebyr. Hvilke fortove og færdselsarealer, som Sorø Byråd har besluttet skal være omfattet af dette, fremgår af "Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje i Sorø Kommune".

9. PÅTALERET OG REVISION AF REGULATIVET

Påtaleberettiget er Sorø Kommune og Sydsjællands og Lolland-Falsters politikreds. Sorø Kommune eller Sydsjællands og Lolland-Falsters politikreds kan til enhver tid beslutte at revidere dette regulativ.

10. IKRAFTTRÆDELSE

Dette regulativ træder i kraft den 01.01.2016.

Gert Jørgensen
Borgmester

Søren S. Kjær
Kommunaldirektør

Sydsjællands og Lolland-Falsters politikreds